

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: Благоустрояване на вътрешни улици и междублокови дворни пространства в гр. Рудозем - ЛОТ III
Реконструкция ул. "Стефан Стамболов" и прилежащи пресечки и междублокови пространства

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ПРОЕКТАНТ: „ТЕХНО ПОЛ БГ“ ЕООД
жк. Дружба 2, бл.238, вх.А, офис 33, гр. София

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ФАЗА: ТП / Изменение по чл.154 от ЗУТ

Проектант част АРХ.....

/арх. Лидия Полухина/

Съгласували:

Част Конструкции:.....

/инж. Ивайло Лилиовски/

Част Пътна:.....

/инж. Недка Дженева/

2022г.
София



СЪДЪРЖАНИЕ

1. Челен лист;
2. Удостоверение за проектантска правоспособност;
3. Застраховка "Професионална отговорност" ;
4. Обяснителна записка;
5. Чертежи:

5.1. Ситуация

M 1:1000.





КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

Удостоверение за

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



ИЗХ. НОМЕР **220101U9970**

ПРОФИЛ В КАБ <https://kab.bg/member/03780>

ДАТА НА ИЗДАВАНЕ: **01/01/2022**

ВАЛИДНО ДО: **31/12/2022**

Камара на Архитектите в България удостоверява, че долупоменатият проектант е с валидна проектантска правоспособност.

ИМЕНА:

Лидия Георгиева Полухина

СПЕЦИАЛНОСТ

Архитект

РЕГИСТРАЦИОНЕН № В КАБ

03780

ПРОЕКТАНТСКА

ПРАВОСПОСОБНОСТ

Пълна Проектантска Правоспособност



ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС

АРХ. ВЛАДИМИР МИЛКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КР

АРХ. М. ХРИСТОВ:

DATE OF ISSUE: **01/01/2022**

DATE OF VALIDITY: **31/12/2022**

Chamber of Architects in Bulgaria certifies that the following designer has a valid design qualification.

NAMES:

LIDIYA GEORGIEVA POLUHINA

SPECIALTY

Architect

REGISTRATION № IN KAB

03780

DESIGN QUALIFICATION

Full Range of Services



COUNCIL CHAIRMAN

CHAIRMAN REGISTRY COMMISSION



КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

Удостоверение за

ЗАСТРАХОВКА

ИЗХ. НОМЕР : 2201019970

СПЕЦИАЛНОСТ : **Архитект**

ИМЕНА: **Лидия Георгиева Полухина**

РЕГИСТРАЦИОНЕН № В КАБ : **03780**

ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ : **Пълна**



Камара на Архитектите в България удостоверява, че гореупоменатият проектант е включен в КОМБИНИРАНА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРОГРАМА ЗА ЧЛЕНОВЕТЕ НА КАМАРАТА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ:

ЗАСТРАХОВКА:

ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ

НОМЕР НА ПОЛИЦА:

3407200100L00189

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

ЗАД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРАНС ГРУП", ЕИК: 000694286

гр. София 1000, пл. Позитано 5,

Телефон: +359 (02) 9856610

ЗАСТРАХОВАЩ:

Камара на Архитектите в България, ЕИК: 131159126, гр София, ул. Кракра 11

ЗАСТРАХОВАНИ ЛИЦА:

Членове на Камара на Архитектите в България, съгласно приложен списък

ЗАСТРАХОВАНА КАТЕГОРИЯ СТРОИТЕЛСТВО,
СЪГЛАСНО ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА
ТЕРИТОРИЯТА:

Четвърта и Пета категория строежи

Покритието по настоящата полица е валидно за членовете на КАБ, описани по-горе, при условие, че те са правоспособни за съответната категория строителни обекти

НАЧАЛНА ДАТА НА ПОКРИТИЕ:

01.12.2021г.

КРАЙНА ДАТА НА ПОКРИТИЕ:

30.11.2022г.

ТЕРИТОРИАЛНИ ГРАНИЦИ:

Република България

ЛИМИТ НА ОТГОВОРНОСТ ЗА ВСЕКИ ЕДИН
ЗАСТРАХОВАН:

За всеки член на КАБ с придобита правоспособност за всеки един Застрахован:

четвърта категория строежи, съгласно ЗУТ 25,000.00BGN на събитие и 50,000.00BGN в агрегат за периода на застраховане

За всеки член на КАБ с придобита правоспособност за пета категория строежи, съгласно ЗУТ 17,500.00BGN на събитие и 35,000.00BGN в агрегат за периода на застраховане

САМОУЧАСТИЕ НА ВСЕКИ ЕДИН ЗАСТРАХОВАН:

НЯМА

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС
АРХ. ВЛАДИМИР МИЛКОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КР
АРХ. М. ХРИСТОВ:

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Настоящият проект е във връзка с **Изменение по чл.154 от ЗУТ** и представлява Технически проект за Благоустрояване на квартални улици и дворни пространства – ЛОТ III, "Ул."Стефан Стамболов" – Изграждане на подпорни стени.

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Обект на проектиране е:

➤ ул.Стефан Стамболов с обхват ОТ-110-ОТ115-ОТ-116-ОТ117-ОТ118-ОТ119 ОТ120-ОТ121-ОТ122-ОТ123-ОТ124-ОТ125-ОТ126-ОТ127-ОТ128-ОТ248-ОТ249-ОТ250-ОТ-251-ОТ252-ОТ253-ОТ254, като в този участък е с дължина от 800 м.

Площта на пътната част е 5707,00 кв. м. и площта на тротоарите е 2624,00 кв. м.

Улица „Стефан Стамболов“ е с надлъжен наклон между 0,5 и 4,5%, падащ в посока юг. Платното за движение е с асфалтова настилка, а тротоарите са с тротоарни плочки. Уличната настилка е с кърпежи, поради ремонтни дейности, извършвани във времето. Няма видими пропадания на пътното платно, поради което тя се нуждае от рехабилитация. Тротоарите на места са разрушени или липсват такива. Не е осигурена достъпна среда за хората в неравностойно положение и майки с колички. Средата е нееднородна и липсва естетическа стойност. Използвани са различни материали за оформянето на средата, което допринася за понижаването на качествата ѝ. В зоната на СОУ „Св., св. Кирил и Методий“ и ОДЗ "Снежанка" не са организирани паркоместа за нуждите на гражданите.

ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

В проектното решение се предвижда следното:

➤ ул.Стефан Стамболов с обхват ОТ 124 до ОТ 253 – рехабилитация на съществуваща асфалтова настилка и реконструкция на тротоари. Проектът предвижда изместване на северозападният тротоар към училищния двор и организиране на десет нови паркоместа. Непосредствено срещу подхода към училището са обособени нови десет паркоместа, изпълнени по регулационен план на града, като едно от тях е предвидено за хора с увреждания. Проектът предвижда разкъртване и фрезование на съществуващата асфалтова настилка и полагане на нови два пласта асфалтобетон, по детайл. Обособяват се две пешеходни пътеки на възлови места, предвидени с понижени бордюри и тактилни плочи, за осигуряване на достъпна среда. При тротоарите се предвижда цялостен

павеа от цветен бехатон и нови подложни пластове по детайл. При зоните с паркоместата се полага настилка от бехатон.

Изменението от проектното решение включва следното:

- Изграждане на пътна основа от трошено-каменна настилка с дебелина 45см в участъка от км 0+140 до км 0+810.
- Изграждане на нов тръбен водосток от стоманобетонoви елементи диаметър ф1000 и дължина 12м
- Извеждане на отклоненията на дъждовния колектор извън обхвата на ул. "Стефан Стамболов" за пресечките на км 0+382 и км 0+483.50.
- Тротоарите на мостовото съоръжение се изпълняват от неокрайчен естествен камък, вкл. замазка с дебелина 10 см и фугиране.
- Да се промени габаритът на стоманобетонoвата стена при газохранилище
- Изграждане на нови стоманобетонoви стени при кръстовище с ул. Васил Левски

ЕТАПНОСТ

Първоначално проектът е разделен на два етапа съгласно Заповед 5/21.06.2018 г. на Главния архитект на община Рудозем. За етап 1 е сключен договор за финансиране с ДФ Земеделие по ПРСР. С настоящия проект се предвижда предишния етап 2 да се раздели на нови 3 етапа с оглед възможността за по ефективно изпълнение на предвидените дейност. В етап 2 попадат паркинги и подпорни стени, в етап 3 озеленяване, напоителна система и отводняване, а в етап 4 направа на бетонов борд за закрепване на парапет и ремонт на съществуващия парапет.

НАСТИЛКИ

Избран тип асфалтобетонoва настилка – рехабилитация улица (ОТ124-ОТ248)

- 4см плътен асфалтобетон тип А, E=1200Мра, (АС 12,5 изн.А), БДС EN 13108-1/2009

- 0-7см непътен асфалтобетон-E=1000МРа

Избран тип паважна настилка – за паркоместа

-8см паважна настилка-Бехатон-20/16.5/8см

-5см пясъчна подложка, фракция 0-5мм

- 45см - трошен камък с подбрана зърнометрия (0<D<63мм), E=250Мра

Избран тип тротоарна настилка:

6см - бетонови павеа-Бехатон 20/16.5/6. БДС EN 1338:2005 / NA:2013

- 20см - трошен камък с подбрана зърнометрия ($0 < D < 40\text{mm}$), $E=250\text{MPa}$,
БДС EN 13242 +A1/NA
- земна основа, $E>30\text{MPa}$

Промяната в детайла на пътната конструкция е следната:

Изграждане на пътна основа от трошено-каменна настилка с дебелина 45см в участъка от км 0+140 до км 0+810.

- 4см плътен асфалтобетон тип А, $E=1200\text{MPa}$, (AC 12,5 изн.А), БДС EN 13108-1/2009
- 6 см непътен асфалтобетон- $E=1000\text{MPa}$
- 45см - трошен камък с подбрана зърнометрия ($0 < D < 63\text{mm}$), $E=250\text{MPa}$

ДОСТЪПНА СРЕДА:

Достъпна среда за хора с увреждания е осигурена чрез скосяване на тротоарите, показано във фрагмент в зоната на пешеходния вход към СОУ "СВ.СВ.Кирил и Методий". Проектът предвижда монтаж на специални тротоарни плочи, според Наредба No 4- за хора с увреждания. По дължината на проектната разработка не се налага проектиране на рампа за достъпна среда.

2022г.

гр. София



Проектант:



/арх. Лидия Полухина/

Ъгласували:

Част Конструкции:.....

/инж. Ивайло Лиловски/

Част Пътна:.....

/инж. Недка Джанева/

Информацията в настоящия документ е заличена на основание чл.37 от ЗОП

